ふかがわ通信

NO.6

池上のまちの魅力を発信する駅舎をコンセプトに池上駅の駅舎改良および駅ビル開発計画が始動。新しい駅が2020年に誕生します。

駅外観イメージ

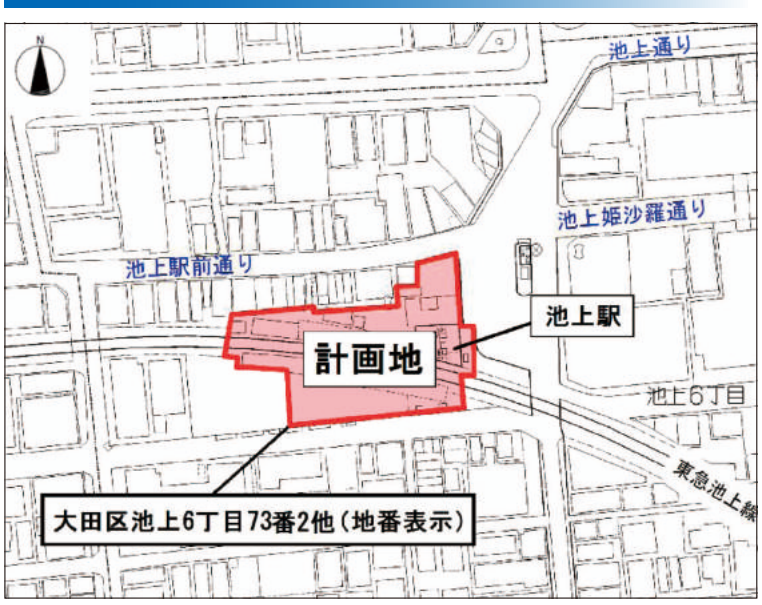
現状、北側に1か所ある改札口を、橋上化し、南口を新設します。これにより、改札内の構内踏切を廃止します。駅ビルは5階建てとし、まちのさらなる発展に資する拠点を目指して、地域に求められる保育園、公共・公益施設などの生活支援施設や、店舗の導入を進めていきます。

北側の駅出入口イメージ

池上本門寺の「お会式」の万燈をモチーフとした行燈を灯す列柱や和を感じさせる大きな庇を駅出入口に設けるなど、駅と街の一体感を形成します。

敷地概要	所在地	東京都大田区池上6丁目73番2 他（地番）
	敷地面積	約3,600㎡
	用途地域	商業地域
	地域地区	防火地域
	法定建蔽率	商業地域 100%
	法定容積率	商業地域 500%
計画概要	建物用途	駅舎、物販店舗、飲食店舗、サービス店舗、保育所
	建築面積	2,750㎡
	延床面積	9,990㎡
	建蔽率	75.00%
	容積率	277.50%
	基礎工法	杭基礎
	構造規模	鉄骨造
	建物高さ	31.8m
	階数	地上5階
予定工期	工期	2017年6月19日着工～2020年9月30日竣工（予定）

計画地



自由民主党大田区民連合 大田区議会議員

深川みきひろ

私が事務局長を務める「池上地区まちづくり協議会」にて、以前より提案を含めた話し合いをおこなっていた「池上駅の駅舎改良および駅ビル計画」の詳細が発表されました。2020年9月竣工を予定しております。

【略歴】昭和54年7月30日 大田区生まれ 38才
大田区立池上第二小学校、私立成城中学校、私立成城高等学校、中央大学法学部卒業、中央大学大学院法学研究科博士前期課程修了、修士（法学）・中央大学
株式会社ゲマインシャフト代表取締役
【役職】大田区柔道会監事、大田区ゲートボール協会理事、池上地区商店会連合会事務局長、池上地区まちづくり協議会事務局長、大森消防団第五分団副分団長・応急手当指導員、入新井少年野球連盟参与、竹内杯争奪野球リーグ参与、ソフトボール多摩川リーグ顧問、全日本柔道連盟公認C級指導員、全日本柔道連盟公認C級審判員、日本ゲートボール連合公認2級審判員
【趣味】お祭り、お会式、獅子舞、裏千家茶道 中級（行之行台子）、柔道（講道館柔道四段）、ダイビング

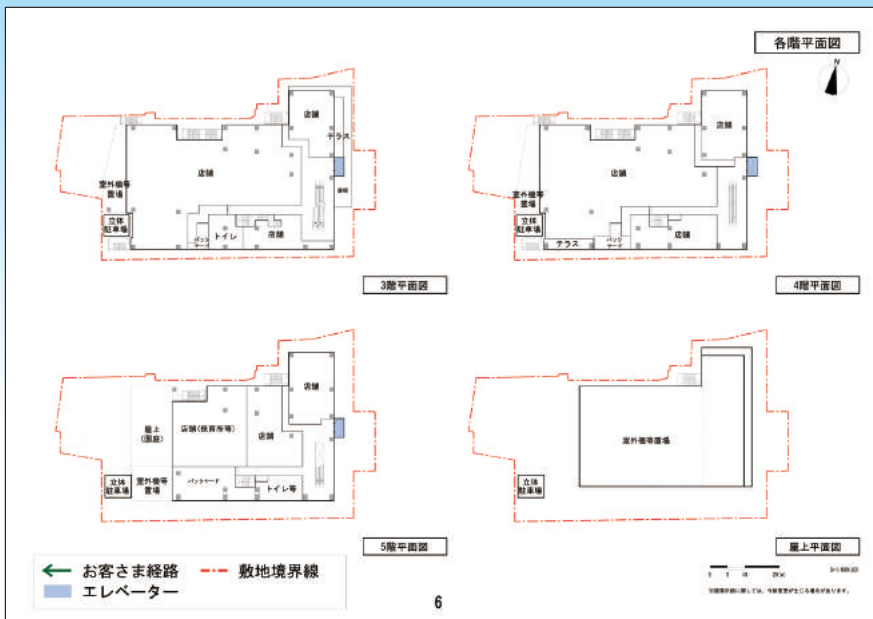
平成27年に池上地区まちづくり協議会が設立され、事務局長に就任しました。

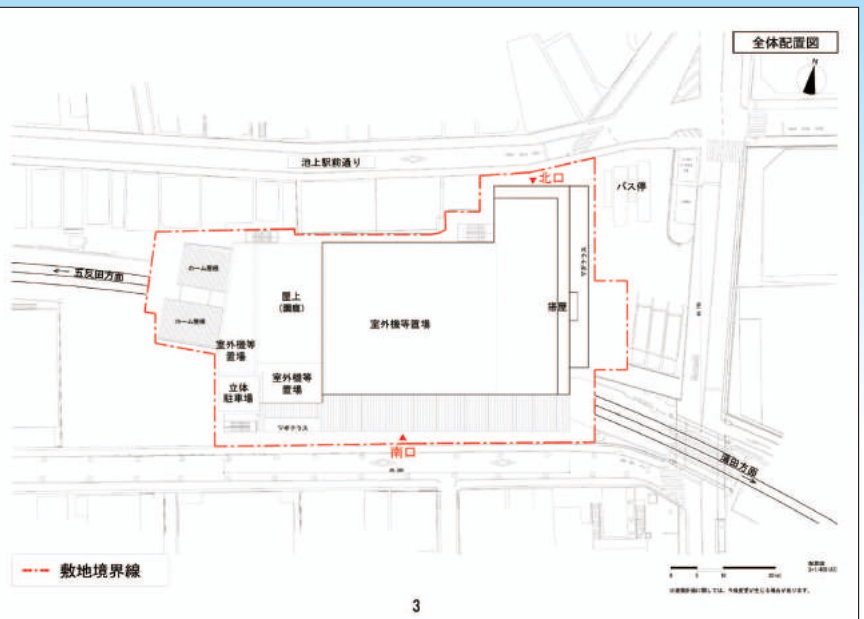
池上地区まちづくり協議会では年に5回ほど会合を持ち、池上地区全体における諸課題について検討を進めております。

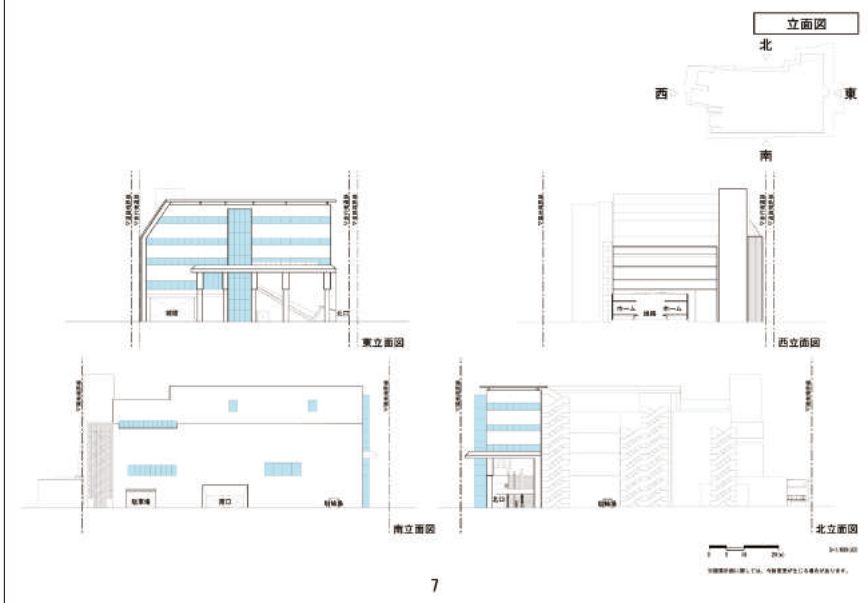
また、会合では地域の意見を集約するだけではなく、子育て世代やシニア世代、障がい者団体など様々な方からの意見・要望を頂き、観光客を含めた池上への来街者の利便性などを検討しております。

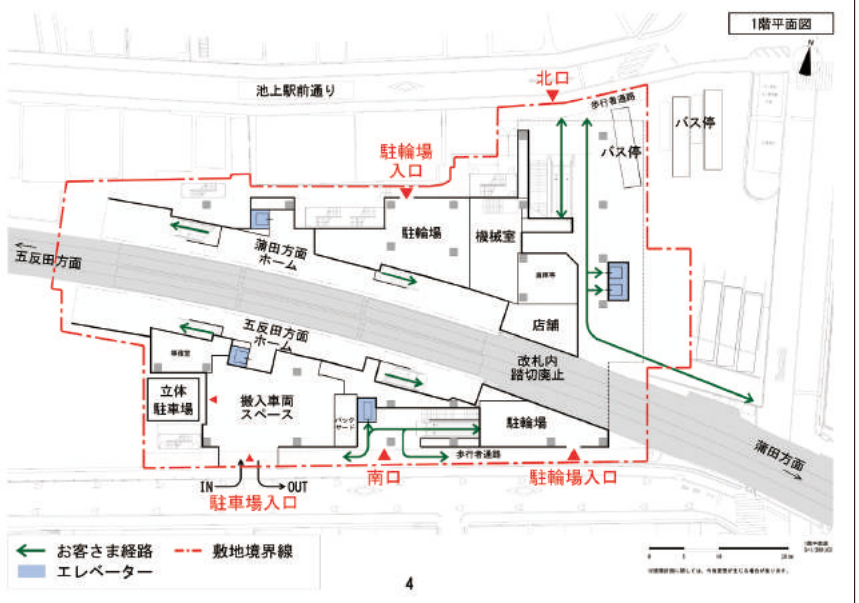
その一環として池上駅開発計画について、まちづくり協議会で意見の集約をおこない、保育園や池上図書館の設置を東急電鉄に提案し、意見を取り入れた計画となりました。

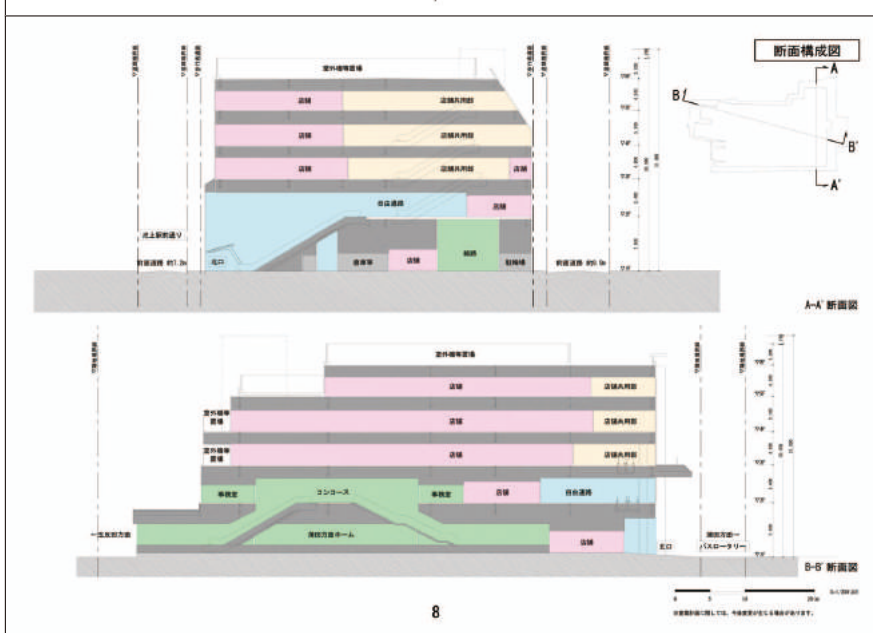
また、近隣対策として、自転車駐輪場の整備や交番、公衆トイレ等の公共・公益施設の設置も引き続き検討を進めていきます。

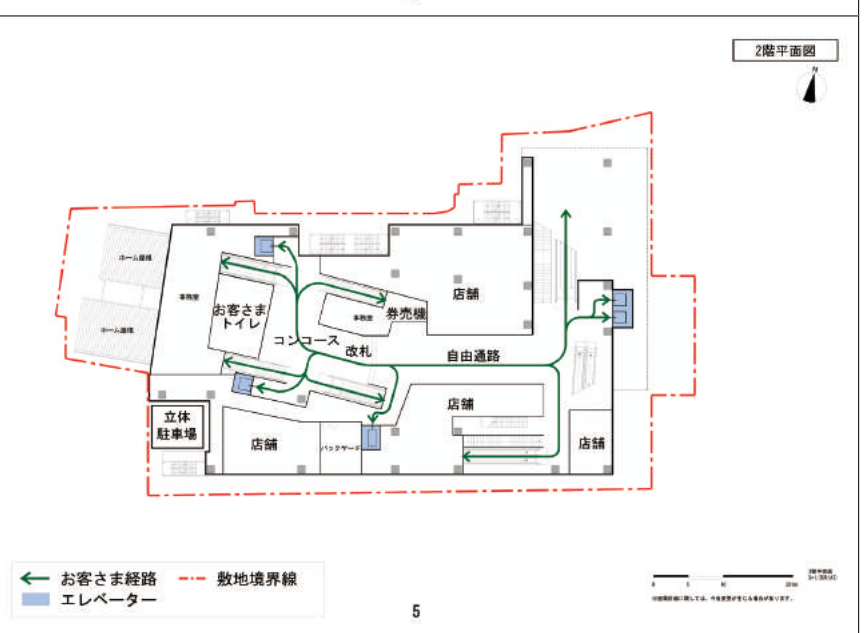








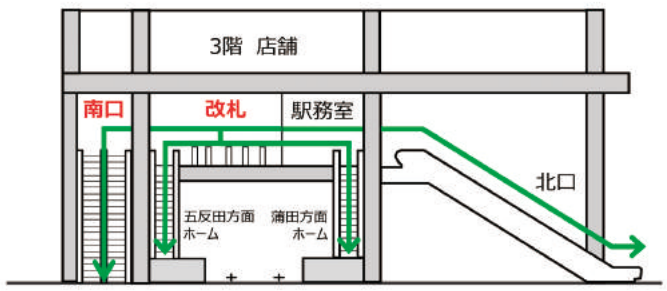




本計画は、本年1月に東急が大田区と取り交わした「池上駅周辺のまちづくりの推進に関する覚書」に基づき、官民が連携して推進するものです。駅ビルへの公共・公益施設の設置の検討のほか、本計画を契機とした将来のまちづくりに向けて協働し、継続的に取り組んでいきます。　※記載の資料は東急電鉄より提供

■現　況

■計　画



凡例
お客さま経路

※この図面は、電車利用時のお客さまの経路を示した概念図です。

ご意見ご要望をお寄せください

電話
03-3751-9748
FAX
03-5742-3772
メール
info@mikihiro.jp